DÉCIMO QUARTO TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS Nº 564/2020

Pelo presente instrumento particular, que entre si celebram, de um lado o **INSTITUTO NACIONAL DE TECNOLOGIA E SAÚDE – INTS**, Organização Social detentora do Contrato de Gestão nº 001/2020, celebrado com o Municipio de São Paulo/SP, inscrita no CNPJ n° 11.344.038/0017-65, com sede na Estrada da Riviera, 4782, Jardim Figueira Grande, CEP: 04.916-000, São Paulo/SP, neste ato representada por seu Presidente, o Sr. **José Jorge Urpia Lima**, inscrito sob o CPF/MF nº 123.126.815-87 e portador da cédula de identidade RG nº 916317-42, doravante denominada **CONTRATANTE,** e, do outro lado, **JLAVIN LOCAÇÕES COMÉRCIO E SERVIÇOS EIRELI**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob nº 22.381.390/0003-91, com sede na Avenida Nossa Senhora de Sabará, nº 1117, Sala 22, CEP 04.685-003, Vila Sofia, São Paulo/SP, neste ato representada pelo seu sócio administrador, o **Sr. Julian Esteban Lavin Gutierrez,** inscrito no **CPF nº 212.493.408-29,** doravante denominada simplesmente **CONTRATADA**, no final assinado na presença de 02 (duas) testemunhas, têm justo e contratado nos termos e estipulações das normas jurídicas incidentes neste instrumento, que mutuamente outorgam e aceitam, de acordo com as cláusulas e condições a seguir:

DO CONTRATO ORIGINAL

Trata-se do Contrato de Prestação de Serviço de nº 564/2020, celebrado em 01 de julho de 2020, que tem como objeto a prestação de serviços de manutenção predial preventiva, corretiva e preditiva, com fornecimento de peças, bem como para a realização de serviços dos sistemas, equipamentos e instalações em atendimento das Hopital Municipal Guarapiranga, nas condições e especificações constantes no Termo de Referência e na Proposta apresentada pela **CONTRATADA.**

CLÁUSULA PRIMEIRA – DA PRORROGAÇÃO DO PRAZO

Fica acordado entre as partes a prorrogação da vigência do Contrato em epígrafe por mais 12 (doze) meses, iniciando-se em 12 de março de 2024, e se encerrando em 11 de março de 2025.

Esse documento foi assinado por Simone da Silva de Araújo, VANESSA DILENE LEITE ROCHA, Julian Esteban Lavin Guitarrez e José Jorge Urpia. Para validar o documento e suas assinaturas acesse https://mundo.easydocmd.com.br/validate/WM3LP-NFDHD-8J8D5-M432P

CLÁUSULA SEGUNDA – DA RATIFICAÇÃO DAS DEMAIS CLÁUSULAS DO CONTRATO ORIGINAL

Ficam intactas todas as demais cláusulas e condições do Contrato Original não mencionadas no Termo Aditivo.

E por estarem assim justos e acordados, firmam o presente termo em 2 (duas) vias de igual teor e forma, tudo na presença das testemunhas abaixo.

São Paulo/SP, 27 de fevereiro de 2024.

Assinado eletronicamente por:
José Jorge Urpia
CPF: ***.126.815-**
Data: 28/02/2024 14:07:42 -03:00

MUNDO DIGITAL

INSTITUTO NACIONAL DE TECNOLOGIA E SAÚDE – INTS

Assinado eletronicamente por:
Julian Esteban Lavin Guitarrez
CPF: ***.493.408-**
Data: 28/02/2024 14:06:09 -03:00

MUNDO DIGITAL

JLAVIN LOCAÇÕES COMÉRCIO E SERVIÇOS EIRELI

TESTEMUNHAS:

Assinado eletronicamente por:
Simone da Silva de Araújo
CPF: ***.009.575-**
Data: 28/02/2024 12:16:28 -03:00

MUNDO DIGITAL

NOME

CPF

Assinado eletronicamente por:
VANESSA DILENE LEITE ROCHA
CPF: ***.804.035-**
Data: 28/02/2024 14:05:53 -03:00

MUNDO DIGITAL

NOME

CPF

Esse documento foi assinado por Simone da Silva de Araújo, VANESSA DILENE LEITE ROCHA, Julian Esteban Lavin Guitarrez e José Jorge Urpia. Para validar o documento e suas assinaturas acesse https://mundo.easydocmd.com.br/validate/WM3LP-NFDHD-8J8D5-M432P

MANIFESTO DE ASSINATURAS

Código de validação: WM3LP-NFDHD-8J8D5-M432P

Esse documento foi assinado pelos seguintes signatários nas datas indicadas (Fuso horário de Brasília):

✔ Simone da Silva de Araújo (CPF ***.009.575-**) em 28/02/2024 12:16 - Assinado eletronicamente

Endereço IP	Geolocalização
200.247.99.234	Não disponível

Autenticação	simone.araujo@ints.org.br (Verificado)
Login	

PW7Jxl1BmCrLnZVGuAuRpgqO9mbk5EcZEZc7drUxxL4= SHA-256

✔ VANESSA DILENE LEITE ROCHA (CPF ***.804.035-**) em 28/02/2024 14:05 - Assinado eletronicamente

Endereço IP	Geolocalização
186.192.97.65	Lat: -13,002342 Long: -38,456525 Precisão: 19810 (metros)

Autenticação	vanessarocha@fractalba.com.br
Email verificado	

D8AaES3NIn8kl+yrrpfP+r/6p8+Ytt49aFw2/B94XAo= SHA-256

✔ Julian Esteban Lavin Guitarrez (CPF ***.493.408-**) em 28/02/2024 14:06 - Assinado eletronicamente

Endereço IP	Geolocalização
186.192.97.65	Lat: -13,002342 Long: -38,456525 Precisão: 19810 (metros)

Autenticação	fractal.julian@gmail.com (Verificado)
Login	

uDAkoYkDT4pNU+AkjNJuAqi3Pma2NgjW5XeHg+N0f2o=

SHA-256

✔ José Jorge Urpia (CPF ***.126.815-**) em 28/02/2024 14:07 - Assinado eletronicamente

Endereço IP	Geolocalização
200.143.113.58	Não disponível

Autenticação	jorgeurpia@ints.org.br
Email verificado	

Saa+6H5DUzNhV25X51pMABKIMLTCa297m/Q/LDd8eWY=

SHA-256

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

https://mundo.easydocmd.com.br/validate/WM3LP-NFDHD-8J8D5-M432P

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

https://mundo.easydocmd.com.br/validate

	FORMULÁRIO		
INTS Instituto Nacional de Tecnologia e Saúde	FORMALIZAÇÃO DE ADITIVO	CÓDIGO: FP.AQU.083	REVISÃO: 00 PÁGINA:1/1

ELABORADO POR: ISA BARRETTO	UNIDADE: HOSPITAL MUNICIPAL GUARAPIRANGA
PRESTADOR: JLAVIN LOCAÇÕES E MANUTENÇÃO EIRELI	CNPJ: 22.381.390/0003-91
OBJETO DO CONTRATO: PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA, CORRETIVA E PREDITIVA, CORRETIVA E PREDITIVA, COM FORNECIMENTO DE PEÇAS, BEM COMO PARA A REALIZAÇÃO DE SERVIÇOS DOS SISTEMAS, EQUIPAMENTOS E INSTALAÇÕES	
OBJETO DO ADITIVO: [X] Prazo [ ] Escopo [ ] Reajuste [ ] Alteração de Cláusula [ ] Termo de Cessão	

Vimos, por meio deste, solicitar o **14°** termo aditivo ao **CTR 564/2020**, firmado entre o fornecedor **JLavin Locações Comércio e Serviços Eireli** e o **INTS – Instituto Nacional de Tecnologia e Saúde**, para formalização a partir de **12 de março de 2024** conforme abaixo:

[x] Prorrogação da vigência contratual por mais 12 meses.

São Paulo/SP 19 de fevereiro de 2024.

Elaborador (a):	Assinado eletronicamente por: Isa Victoria Barretto Souza CPF: ***.463.445-** Data: 19/02/2024 10:33:13 -03:00 MUNDO DIGITAL
Diretor (a) da Unidade/Corporativo:	Assinado eletronicamente por: Simone da Silva de Araújo CPF: ***.009.575-** Data: 21/02/2024 08:38:43 -03:00 MUNDO DIGITAL
Diretor (a) de Contratos (se aplicável):	
Área Técnica (se aplicável):	
Aprovador conforme tabela de alçada (se aplicável):	

Assinado eletronicamente por:
Robert da Silva
CPF: ***.120.891-**
Data: 19/02/2024 20:25:52 -03:00
MUNDO DIGITAL

Esse documento foi assinado por Isa Victoria Barretto Souza, Robert da Silva e Simone da Silva de Araújo. Para validar o documento e suas assinaturas acesse https://mundo.easydocmd.com.br/validate/VEFBQ-KXU7R-FW6KQ-LZ3JD

MANIFESTO DE ASSINATURAS

Código de validação: VEFBQ-KXU7R-FW6KQ-LZ3JD

Esse documento foi assinado pelos seguintes signatários nas datas indicadas (Fuso horário de Brasília):

- Isa Victoria Barretto Souza (CPF ***.463.445-**) em 19/02/2024 10:33 - Assinado eletronicamente

Endereço IP	Geolocalização
200.143.113.58	Lat: -12,984546 Long: -38,451292 Precisão: 13 (metros)
Autenticação	isabarretto@ints.org.br (Verificado)
Login	

wy4C/oh29/8gqG27cX21A40GN2rQOma1HihGVPGlrGU=
SHA-256

- Robert da Silva (CPF ***.120.891-**) em 19/02/2024 20:25 - Assinado eletronicamente

Endereço IP	Geolocalização
189.110.201.150	Lat: -23,671603 Long: -46,733722 Precisão: 3692 (metros)
Autenticação	robertdasilva@ints.org.br (Verificado)
Login	

Ziy0D05D7n1ggcoPYk/kmMSY8z2pPN88GCQz1Z1IrUo=
SHA-256

✔ Simone da Silva de Araújo (CPF ***.009.575-**) em 21/02/2024 08:38 - Assinado eletronicamente

Endereço IP	Geolocalização
189.96.16.127	Não disponível

Autenticação	simone.araujo@ints.org.br (Verificado)
Login	

YHe9dqalWlL1KAIQ7+c45CwVv6M0T4HxSoWQ/w5Q6tE=
SHA-256

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

https://mundo.easydocmd.com.br/validate/VEFBQ-KXU7R-FW6KQ-LZ3JD

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

https://mundo.easydocmd.com.br/validate

MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO

Nome: JLAVIN LOCACOES E MANUTENCAO LTDA
CNPJ: 22.381.390/0001-20

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e

2. não constam inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) na Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <http://rfb.gov.br> ou <http://www.pgfn.gov.br>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.
Emitida às 10:13:46 do dia 19/02/2024 <hora e data de Brasília>.
Válida até 17/08/2024.
Código de controle da certidão: **55C9.D007.3AA9.692F**
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Secretaria da Fazenda e Planejamento do Estado de São Paulo

Débitos Tributários Não Inscritos na Dívida Ativa do Estado de São Paulo

CNPJ: 22.381.390/0001-20

Ressalvado o direito da Secretaria da Fazenda e Planejamento do Estado de São Paulo de apurar débitos de responsabilidade da pessoa jurídica acima identificada, é certificado que **não constam débitos** declarados ou apurados pendentes de inscrição na Dívida Ativa de responsabilidade do estabelecimento matriz/filial acima identificado.

Certidão nº	24020661566-15
Data e hora da emissão	19/02/2024 10:20:37
Validade	6 (seis) meses, contados da data de sua expedição.

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade no sítio **www.pfe.fazenda.sp.gov.br**

PREFEITURA DE
SÃO PAULO
FAZENDA

SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA

Certidão Conjunta de Débitos de Tributos Mobiliários

Certidão Número: 1107831 - 2023

CPF/CNPJ Raiz: 22.381.390/

Contribuinte: JLAVIN LOCACOES E MANUTENCAO EIRELI

Liberação: 27/10/2023

Validade: 24/04/2024

Tributos Abrangidos:

Imposto Sobre Serviços - ISS
Taxa de Fiscalização de Localização Instalação e Funcionamento
Taxa de Fiscalização de Anúncio - TFA
Taxa de Fiscalização de Estabelecimento - TFE
Taxa de Resíduos Sólidos de Serviços de Saúde - TRSS (incidência a partir de Jan/2011)
Imposto Sobre Transmissão de Bens Imóveis - ITBI

Unidades Tributárias:

CCM 6.793.395-5- Inicio atv :16/12/2020 (AV NSRA DE SABARA, 1117 - CEP: 04685-003)

Ressalvado o direito de a Fazenda Municipal cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo que vierem a ser apuradas ou que se verifiquem a qualquer tempo, inclusive em relação ao período contido neste documento, relativas a tributos administrados pela Secretaria Municipal da Fazenda e a inscrições em Dívida Ativa Municipal, junto à Procuradoria Geral do Município é certificado que a Situação Fiscal do Contribuinte supra, referente aos créditos tributários inscritos e não inscritos na Dívida Ativa abrangidos por esta certidão, até a presente data é: **REGULAR.**

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, no endereço http://www.prefeitura.sp.gov.br/cidade/secretarias/fazenda/.
Qualquer rasura invalidará este documento.

SITUAÇÃO REGULAR

Certidão expedida com base na Portaria Conjunta SF/PGM nº 4, de 12 de abril de 2017, Instrução Normativa SF/SUREM nº 3, de 6 de abril de 2015, Decreto 50.691, de 29 de junho de 2009, Decreto 51.714, de 13 de agosto de 2010; Portaria SF nº 268, de 11 de outubro de 2019 e Portaria SF nº 182, de 04 de agosto de 2021.

Certidão emitida às 10:24:35 horas do dia 19/02/2024 (hora e data de Brasília).

Código de Autenticidade: 884318A6

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada na página da Secretaria Municipal da Fazenda http://www.prefeitura.sp.gov.br/sf

Voltar Imprimir

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 22.381.390/0001-20

Razão Social: JLAVIN LOCACOES E MANUTENCAO EIRELI

Endereço: AV ANTONIO CARLOS MAGALHAES 34 / ITAIGARA / SALVADOR / BA / 41825-000

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Servico - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade:19/02/2024 a 19/03/2024

Certificação Número: 2024021906511755754530

Informação obtida em 19/02/2024 10:25:46

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa: **www.caixa.gov.br**

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: JLAVIN LOCACOES E MANUTENCAO LTDA (MATRIZ E FILIAIS)
CNPJ: 22.381.390/0001-20
Certidão nº: 11253942/2024
Expedição: 19/02/2024, às 10:26:52
Validade: 17/08/2024 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **JLAVIN LOCACOES E MANUTENCAO LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **22.381.390/0001-20**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.
Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.° 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022.
Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.
No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.
A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (http://www.tst.jus.br).
Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE
Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.