

SEGUNDO TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO – Nº 612/2022

Pelo presente instrumento particular, que entre si celebram, de um lado, o **INSTITUTO NACIONAL DE TECNOLOGIA E SAÚDE – INTS**, Organização Social detentora do Contrato de Gestão nº 001/2020, celebrado com o Município de São Paulo, inscrita no CNPJ sob nº 11.344.038/0017-65, com endereço na Estrada da Riviera, nº 4782, Jardim Figueira Grande, São Paulo, SP, CEP: 04.916-000, neste ato representada por seu Presidente, o **Sr. José Jorge Urpia Lima**, inscrito sob o CPF/MF nº 123.126.815-87 e portador da cédula de identidade RG nº 916317-42, doravante denominada **LOCATÁRIA**, e, de outro lado, a **V SALES -ME**, empresa inscrita no CNPJ/MF sob nº 63.592.802/0001-58, com sede na Rod. BR-364 (Rio Branco-Cruzeiro do Sul), nº 3864, Sala 07, Conjunto Tucumã, Rio Branco, Acre, CEP: 69.919-670, representada, neste ato, por seu procurador, o **Sr. João Alves Sena**, brasileiro, aposentado, casado, portador da cédula de identidade RG nº 39570 órgão expedidor SSP/AC, inscrito no CPF sob o nº 051.687.752-68, residente e domiciliado na Rua Recanto Verde, nº 351, Residencial Mariana, Rio Branco/AC, daqui por diante denominada simplesmente **LOCADORA**, no final assinado na presença de 02 (duas) testemunhas, têm justo e contratado nos termos e estipulações das normas jurídicas incidentes neste instrumento, que mutuamente outorgam e aceitam, de acordo com as cláusulas e condições a seguir:

DO CONTRATO ORIGINAL

As partes celebraram em 01 de novembro de 2022, o Contrato de Locação nº 612/2022, tendo como objeto a contratação de empresa especializada para locação de equipamentos médico hospitalares, a fim de atender as necessidades do Hospital Municipal Guarapiranga, São Paulo/SP, conforme proposta da **LOCADORA**.

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO REAJUSTE DO VALOR CONTRATUAL

Resolvem as partes, a partir de 01 de dezembro de 2023, reajustar o valor contratual decorrente do reequilíbrio econômico-financeiro, no percentual de 4,57% do valor contratual, referente ao índice IPCA-IBGE acumulado.

Equipamentos	Qtde de Equipamentos	Valor Unitário anual	Diferença Unitária de reajuste
Máquina de Hemodiálise	05	R\$2.946,00	R\$ 134,58
Equipamento de osmose	01	R\$19.150,00	R\$ 874,83
Valor/ quantidade	06	R\$22.096,00	R\$1.009,41

Valor total do contrato atual	Diferença total reajuste solicitado	Valor unitário com reajuste	Total com reajuste
R\$14.730,00	R\$672,91	R\$3.080,58	R\$15.402,90
R\$19.150,00	R\$874,83	R\$20.024,83	R\$20.024,83
R\$33.880,00	R\$1.547,73	R\$23.105,41	R\$35.427,73

CLÁUSULA SEGUNDA – DO PREÇO

Em razão do reajuste supracitado, o valor do contrato sofrerá acréscimo mensal estimado em R\$ 1.547,73 (mil e quinhentos e quarenta e sete reais e setenta e três centavos), passando o importe anterior estimado de R\$ 33.880,00 (trinta e três mil e oitocentos e oitenta reais), para o valor mensal estimado de R\$ 35.427,73 (trinta e cinco mil e quatrocentos e vinte e sete reais e setenta e três centavos), mediante apresentação da Nota Fiscal e aprovação do relatório de medição.

CLÁUSULA TERCEIRA – DA RATIFICAÇÃO DAS DEMAIS CLÁUSULAS DO CONTRATO ORIGINAL

Ficam intactas todas as demais cláusulas e condições do contrato original não mencionadas neste Termo Aditivo.

E por estarem assim justos e acordados, firmam o presente termo em 2 (duas) vias de igual teor e forma, tudo na presença das testemunhas abaixo.

São Paulo/SP, 01 de dezembro de 2023.

Assinado eletronicamente por:

José Jorge Urpia

CPF: ***.126.815-**

Data: 06/12/2023 16:00:11 -03:00

INSTITUTO NACIONAL DE TECNOLOGIA E SAÚDE – INTS

Assinado eletronicamente por:

João Alves Sena

CPF: ***.687.752-**

Data: 07/12/2023 09:44:33 -05:00

V SALES -ME

TESTEMUNHAS:

Assinado eletronicamente por:

Keily Jane Almeida da Silva

CPF: ***.500.462-**

Data: 06/12/2023 14:04:40 -05:00

NOME

CPF

Assinado eletronicamente por:

Simone da Silva de Araújo

CPF: ***.009.575-**

Data: 08/12/2023 08:46:12 -03:00

NOME

CPF



MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: 3DS9N-F5L2W-GQTCC-QK2ZN

Esse documento foi assinado pelos seguintes signatários nas datas indicadas (Fuso horário de Brasília):

- ✓ José Jorge Urpia (CPF ***.126.815-**) em 06/12/2023 16:00 - Assinado eletronicamente

Endereço IP	Geolocalização
189.96.29.55	Não disponível
Autenticação	jorgeurpia@ints.org.br
Email verificado	
kal5EoaHkA5tVpZxJs6fTYYFzlcj0+i3QT7JPk7r05Y=	
SHA-256	

- ✓ Keily Jane Almeida da Silva (CPF ***.500.462-**) em 06/12/2023 16:04 - Assinado eletronicamente

Endereço IP	Geolocalização
187.181.1.82	Não disponível
Autenticação	clinicarenalrbfinanceiro@gmail.com
Email verificado	
gRpf8EK0ef3TANleT3qqYrADOCBZKjqQJZj3euwW4pl=	
SHA-256	

✓ João Alves Sena (CPF ***.687.752-**) em 07/12/2023 11:44 - Assinado eletronicamente

Endereço IP	Geolocalização
187.181.1.82	Não disponível
Autenticação	nefromedadm@gmail.com
Email verificado	
HV7eR36Ewb+QmVmei5NJzmETn+KgJVpD775XuLSHXMY=	
SHA-256	

✓ Simone da Silva de Araújo (CPF ***.009.575-**) em 08/12/2023 08:46 - Assinado eletronicamente

Endereço IP	Geolocalização
200.196.80.142	Não disponível
Autenticação	simone.araujo@ints.org.br (Verificado)
Login	
4suSweRIOLgLm/LbN+BTuD+5dsE7TpP+sFtRu3deVSo=	
SHA-256	

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://mundo.easydocmd.com.br/validate/3DS9N-F5L2W-GQTCC-QK2ZN>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://mundo.easydocmd.com.br/validate>

	FORMULÁRIO		
	SOLICITAÇÃO DE ADITIVO	CÓDIGO: FP.AQU.002	REVISÃO: 03 PÁGINA:1/2

DE: HOSPITAL MUNICIPAL GUARAPIRANGA	PARA: Jurídico SEDE - INTS
PRESTADOR: V SALES - ME	CNPJ: 63.592.802/0001-58
OBJETO DO ADITIVO: ☐ Prazo ☐ Escopo ☒ Reajuste	

Vimos, por meio deste, solicitar o **2º** aditivo ao **CTR nº 612/2022**, firmado entre o prestador **V SALES - ME** e o **INTS – Instituto Nacional de Tecnologia e Saúde**, para formalização, **a partir de 01 de dezembro de 2023** do seguinte:

Reajustar o valor do contrato decorrente de reequilíbrio contratual de valores, indicando a porcentagem de 4,57% com base de atualização pelo IPCA - IBGE acumulado do período contratado e até o mês referência setembro de 2023, conforme demonstrado na tabela e proposta apresentada pela empresa.

IPCA - IBGE	EQUIPAMENTOS	QUANTIDADE DE EQUIPAMENTOS	VALOR UNITÁRIO ATUAL	DIFERENÇA UNITÁRIA DE REAJUSTE	VALOR TOTAL DO CONTRATO ATUAL	DIFERENÇA TOTAL REAJUSTE SOLICITADO	VALOR UNITÁRIO COM REAJUSTE	TOTAL COM REAJUSTE
4,57%	MAQUINA DE HEMODIALISE	5	R\$ 2.946,00	R\$ 134,58	R\$ 14.730,00	R\$ 672,91	R\$ 3.080,58	R\$ 15.402,90
	EQUIPAMENTO DE OSMOSE	1	R\$ 19.150,00	R\$ 874,83	R\$ 19.150,00	R\$ 874,83	R\$ 20.024,83	R\$ 20.024,83
	VALOR/ QUANTIDADE	6	R\$ 22.096,00	R\$ 1.009,41	R\$ 33.880,00	R\$ 1.547,73	R\$ 23.105,41	R\$ 35.427,73

Conforme os termos e condições do contrato original, ambas as partes têm o direito de solicitar aditivos contratuais, a empresa prestadora de serviços explicou sua motivação do aumento de custos e questões econômicas que impactam diretamente nos valores dos serviços, o que se faz necessário o presente pedido.

Justificamos a necessidade de reequilíbrio dos valores devido à continuidade dos serviços prestados e ao nosso compromisso mútuo de garantir a eficiência e a qualidade das operações envolvidas.

Esse documento foi assinado por Flavio Damasceno de Almeida, Luciana Torres Peixoto e Simone da Silva de Araújo. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://mundo.easydocmd.com.br/validate/4CJ2W-S6R42-8PQYM-MEHVE>

 Instituto Nacional de Tecnologia e Saúde	FORMULÁRIO		
	SOLICITAÇÃO DE ADITIVO	CÓDIGO: FP.AQU.002	REVISÃO: 03 PÁGINA: 2/2

Em razão do reajuste supracitado, o valor do contrato sofrerá acréscimo mensal estimado em **R\$ 1.547,73** (mil e quinhentos e quarenta e sete reais e setenta e três centavos), passando o importe estimado sob demanda de **R\$ 33.880,00** (trinta e três mil e oitocentos e oitenta reais), para o valor mensal estimado sob demanda de **R\$ 35.427,73** (trinta e cinco mil e quatrocentos e vinte e sete reais e setenta e três centavos), mediante apresentação da Nota Fiscal e aprovação do relatório de medição.

São Paulo, 14 de novembro de 2023.

Solicitante: Flávio D. Almeida – Analista Administrativo Pleno – HMG	Assinado eletronicamente por: Flavio Damasceno de Almeida CPF: ***.083.298-** Data: 14/11/2023 16:27:00 -03:00 
Aprovador conforme tabela de alçada: Simone Araújo – Diretoria Geral – HMG	Assinado eletronicamente por: Simone da Silva de Araújo CPF: ***.009.575-** Data: 16/11/2023 10:02:40 -03:00 
Aprovador: Luciana Peixoto – Diretora de Contrato	Assinado eletronicamente por: Luciana Torres Peixoto CPF: ***.484.945-** Data: 15/11/2023 07:21:26 -03:00 

Esse documento foi assinado por Flavio Damasceno de Almeida, Luciana Torres Peixoto e Simone da Silva de Araújo. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://mundo.easydocmd.com.br/validate/4CJ2W-S6R42-8PQYM-MEHVE>



MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: 4CJ2W-S6R42-8PQYM-MEHVE

Esse documento foi assinado pelos seguintes signatários nas datas indicadas (Fuso horário de Brasília):

- ✓ Flavio Damasceno de Almeida (CPF ***.083.298-**) em 14/11/2023 16:27 - Assinado eletronicamente

Endereço IP	Geolocalização
200.247.99.234	Não disponível
Autenticação	flavio.almeida@ints.org.br (Verificado)
Login	
Vuo9a8RFX6UUO+I/8tt97twNHua67Vclf1mvjVZTCy8=	
SHA-256	

- ✓ Luciana Torres Peixoto (CPF ***.484.945-**) em 15/11/2023 07:21 - Assinado eletronicamente

Endereço IP	Geolocalização
177.25.55.82	Não disponível
Autenticação	lucianapeixoto@ints.org.br (Verificado)
Login	
RhwhixCltk3HDGJDwRH2362/WDKG+twXcCAoxUt/KCE=	
SHA-256	

✓ Simone da Silva de Araújo (CPF ***.009.575-**) em 16/11/2023 10:02 -
Assinado eletronicamente

Endereço IP	Geolocalização
200.247.99.234	Não disponível
Autenticação	simone.araujo@ints.org.br (Verificado)
Login	
Lxja0xdKZLbxvWGoaeeW3r+K8c/74rXDBQsGcREw8pc=	
SHA-256	

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://mundo.easydocmd.com.br/validate/4CJ2W-S6R42-8PQYM-MEHVE>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://mundo.easydocmd.com.br/validate>